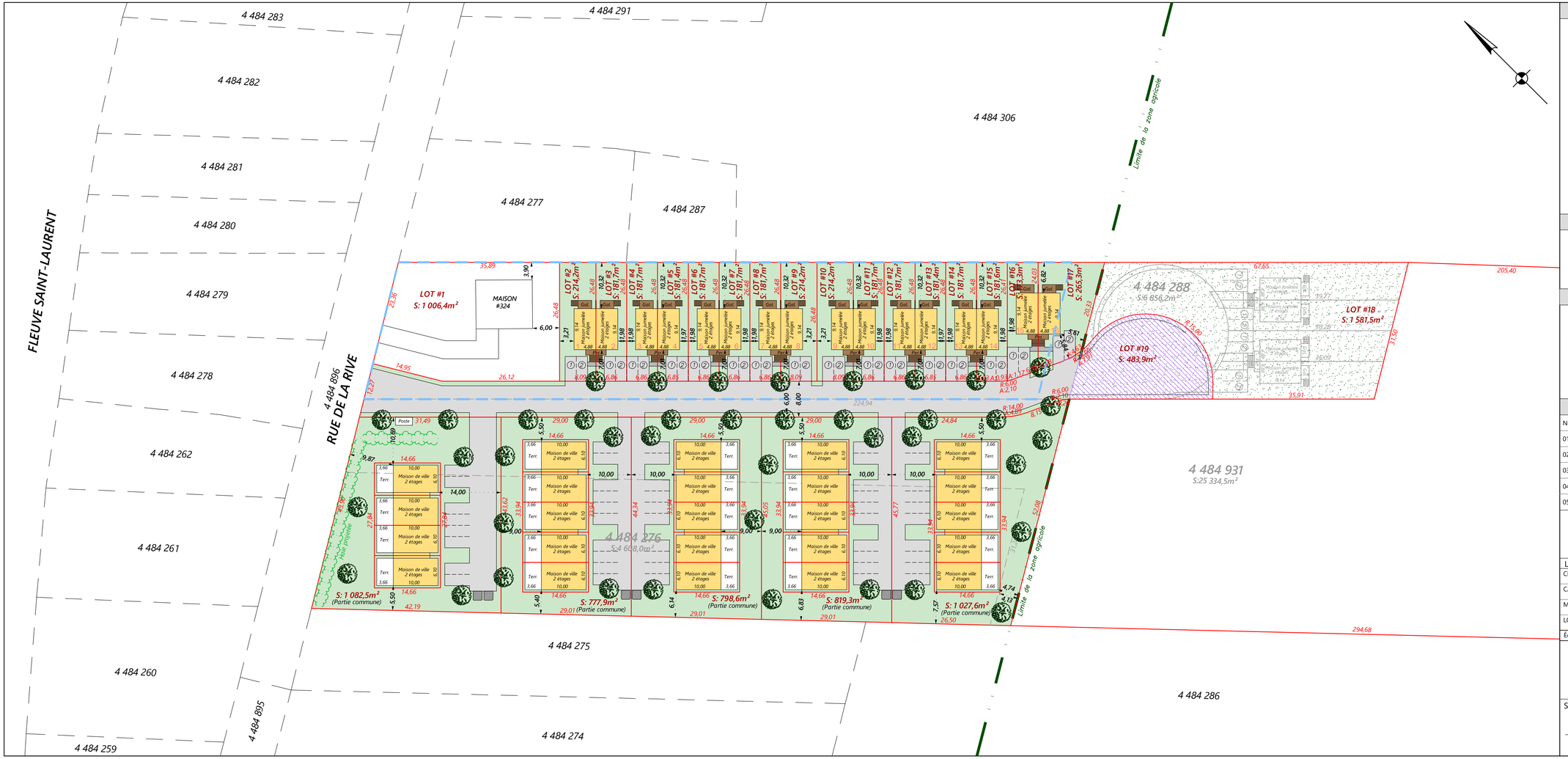

LÉGENDE

- : Limite de propriété
- : Bâtiment (fondation)
- : Poteau
- : Hauban
- : Fils électriques aériens
- : Lampadaire
- : Zone agricole
- : Limite de la zone agricole
- : Superficie de 483,9m² d'emprise de rue appartenant à 9430-8368 Québec Inc.

NOTES

- Les limites de propriété visées par le présent plan sont issues de la banque de données cadastrale du Québec. Une analyse foncière sera à effectuer.
- LE PLAN EST SUJET À L'APPROBATION MUNICIPALE.

SERVITUDE

- Servitude de passage Insc. 250 940 éteinte par confusion, le fonds servant et le fonds dominant étant réunis par le même propriétaire.

Servitude d'égout (drainage) Insc. 216 450 (fonds servant) en faveur des lots 4 484 276 et 4 484 931 (à annuler)

VERSION

No	Date	Détails	Ini.
01	2024-07-17	Proposition d'aménagement avec option	EL
02	2024-07-18	Modification d'aménagement avec option	EL
03	2024-08-20	Modification de la proposition d'aménagement	EL
04	2025-05-16	Intégration des jumelés et modification maison de ville avec habillage du plan	EL
05			

PLAN PROJET DE LOTISSEMENT

Il ne doit pas être utilisé ou invoqué pour une autre fin sans mon autorisation écrite.
Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI).

Levé terrain :	Requérant(e) : 9413-5704 QUÉBEC INC.
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE :	NICOLET
CADASTRE :	CADASTRE DU QUÉBEC
MUNICIPALITÉ :	SAINTE-ANNE-DE-SOREL
LOT(S) :	4 484 276 et 4 484 931

Échelle :	1 : 500	Dossier :	71471-00	Mandat :	62157	Minute :	60788

VITAL ROY inc
ARPENTEURS - GÉOMÈTRES
Adresse : 74 rue Jeannotte, Beloeil (J3G 2R4)
Tél: 450-467-9329 | Sans frais: 1-877-467-9329
Courriel: info@arpenteurs.ca | www.arpenteurs.ca

Signé à Beloeil, le 17 juillet 2024

VITAL ROY
Arpenteur-Géomètre

VITAL ROY 1889 ARPENTEUR-GÉOMÈTRE

Copie émise le : 2025-04-16